

MINISTERO DELLA CULTURA

Soprintendenza ABAP per il Comune di Napoli

ATTO DI SOTTOMISSIONE

(art. 22, comma 4, D.M. 49/2018)

PER

“Lavori urgenti di consolidamento e restauro – Osservatorio Astronomico di Capodimonte – Napoli” Fondi DDG 26/6/2018 Cap. 7435/2 E.F. 2018 Prov. 2017.

Progetto: n. 41 del 22/12/2021 – importo complessivo € 151.218,78.

CUP: F65F18000200001 - CIG: 92528594CC

Impresa. MINERVA Restauri S.r.l. con sede in via G.Verdi, 18 – 80133 Napoli – P.I. 08105941218; rappresentata dal legale rappresentate e Amministratore Unico sig.ra PETRECCA ANNUNZIATA.

Contratto MEPA RdO n. 3046812 del 16/09/2022 per l’importo netto di € 119.136,73 compreso oneri speciali della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%.

- Premesso che:

- con contratto MEPA RdO n. 3046812 del 16/09/2022 è stato affidato all’impresa MINERVA Restauri S.r.l. l’esecuzione dei lavori di “*Lavori di consolidamento e restauro del timpano all’ingresso Osservatorio Astronomico di Capodimonte –Napoli*” CUP: F65F18000200001 - CIG: 92528594CC per un importo complessivo ribassato pari a € 119.136,73 escluso di IVA al 10%;

- in corso d’opera, lo smontaggio del timpano si è rivelato particolarmente complesso a causa di elementi lapidei di grandi dimensioni e notevole peso,

che potrebbero anche subire danni e/o provocare danni alle strutture sottostanti (volte, architrave, pavimentazione), motivo per il quale è stato elaborato un intervento alternativo che non richiede di smontare gli elementi del pronao. Il rinforzo viene effettuato con barre in acciaio inox applicate mediante la tecnica NSM (Near Surface Mounting), cioè con scanature lungo il perimetro, poi collegate con resina epossidica. Il tutto così come esposto nel quadro comparativo della perizia di variante allegata al presente schema di atto di sottomissione onde costituirne parte integrante e sostanziale. Si è reso necessario provvedere a un assestamento contabile a seguito di variazione di piccola entità, occorrenti alla buona esecuzione dell'opera e al suo completamento;

Atteso, altresì, che le suddette variazioni introdotte non mutano la natura dei lavori compresi nell'appalto e non eccedono i limiti stabiliti dall'art. 120, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Considerato che, per quanto sopra riportato, si è resa necessaria la preparazione della presente perizia di variante che tenga conto di tutte le evenienze occorse durante l'esecuzione dei lavori, come nella perizia di variante allegata al presente schema di atto di sottomissione;

Precisato che ai prezzi determinati dalla perizia di variante è stato applicato il ribasso offerto in sede di affidamento pari al 9,36% per la componente lavori.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

L'anno 2024 il giorno del mese di febbraio, con il presente atto si conviene quanto segue:

Art. 1 – L'Impresa assume l'impegno di eseguire senza riserva alcuna i

lavori come risultanti dalla perizia di variante allegata al presente schema di atto di sottomissione onde costituirne parte integrante e sostanziale. Le condizioni di esecuzione sono le stesse contenute nel contratto MEPA RdO n. 3046812 del 16/09/2022.

Art. 2 – L’importo del presente atto di sottomissione, al netto del ribasso d’asta ammonta a € 129.233,30 compreso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 14.618,73.

Art. 3 – Per l’assestamento contabile, sono stati applicati prezzi e condizioni di cui al contratto di appalto in essere tra la Stazione Appaltante e l’Impresa;

Art. 4 – Per effetto del presente schema di atto di sottomissione il termine per l’ultimazione dei lavori rimane invariato.

Art. 5 – Restano ferme e invariate tutte le pattuizioni e condizioni stabilite per i lavori in argomento con il succitato contratto MEPA RdO n. 3046812 del 16/09/2022.

Art. 6 – Sono a carico dell’Impresa le imposte e tasse, compresi i diritti di segreteria, relativi al presente schema di atto di sottomissione e agli atti consequenziali.

Sono allegati e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente schema di atto di sottomissione i seguenti elaborati della perizia di variante:

- Computo metrico di variante;
- Quadro comparativo.

Tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate anche con il presente atto per relationem.

Le spese relative al presente atto sono a carico dell'Appaltatore.

Il presente atto è immediatamente esecutivo per l'assuntore, mentre lo diventerà per l'Amministrazione dopo l'avvenuta approvazione e stipula dell'atto di sotto missione, la cui sottoscrizione è subordinata alla integrazione della cauzione definitiva.

L'Appaltatore

Per Il Direttore Generale Avocante

MINERVA Restauri S.r.l.

Dott. Luigi La Rocca

Sig.ra Annunziata Petrecca

Il Delegato

Arch. Rosalia D'Apice

LEGENDA

Si elencano i possibili significati che possono assumere i valori delle colonne in funzione della corrispondente sezione, riportata nella prima colonna

SEZIONE	CODICE	TRIBUTO/CAUSALE	ESTREMI IDENTIFICATIVI	PERIODO DI RIFERIMENTO	
ERARIO		codice tributo	numero certificazione credito	rateazione/regione/provincia/ mese di riferimento	anno di riferimento
ERARIO ED ALTRO	tipo	codice	elementi identificativi		anno di riferimento
INPS	codice sede	causale contributo	matricola INPS/codice INPS/filiale azienda	da mm/aaaa	a mm/aaaa
REGIONI	codice regione	codice tributo		rateazione/mese di riferimento	anno di riferimento
IMU E ALTRI TRIBUTI LOCALI	codice ente/ codice comune	codice tributo	Ravv-Immob.variati-Acc.-Saldo-numero immobili/ Detrazione	rateazione/mese di riferimento	anno di riferimento
INAIL	codice sede	numero di riferimen- to-causale	codice ditta/c.c.		
ENTI PREVID.	codice ente	causale contributo	codice sede/codice posizione	da mm/aaaa	a mm/aaaa
ACCISE/MONOPOLI	ente/prov.	codice tributo	codice identificativo	mese-anno di riferimento	rateazione